

Aliquote e detrazioni per dell'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili riferite all'anno 2007 delibera C.C. n. 17 del 28/03/2007:

aliquote:

| Casistica degli immobili | Aliquota (per mille) | Limitazioni periodo applicazione aliquota |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Immobili adibiti ad abitazione principale e 1^ pertinenza | 5 | |
| Immobili concessi in uso gratuito a parenti entro il 1° grado | 5 | |
| Immobili non locati di anziani o disabili residenti in istituti di ricovero o sanitari | 5 | |
| Immobili non adibiti ad abitazione principale o posseduti in aggiunta all'abitazione principale, appartenenti alla sola categoria catastale A, esclusi A/10 | 6,5 | |
| Immobili a destinazione diversa da abitazione, appartenenti alle categorie catastali A/10, B, C e i terreni agricoli | 6 | |
| Immobili appartenenti alla categoria catastale D e le aree fabbricabili | 7 | |
| Immobili appartenenti a società, ditte o imprese, di nuova costituzione, iscritte per la prima volta alla Camera di Commercio nell'anno in corso | 4 | Anni 3 |
| Immobili di interesse artistico o architettonico, localizzati nei centri storici, oggetto di intervento di recupero a norma dell'art. 31, comma 1, lettere c) e d), Legge 5.8.1978 n. 457 | 4 | Fino alla data di ultimazione lavori ovvero, se antecedente, di utilizzo |
| Immobili di esercizi commerciali, oggetto di interventi di ristrutturazione edilizia | 4 | Anni 3 |

- detrazioni:

| Tipo detrazione | Importo detrazione in € |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Ordinaria | 118,79 |
| Abitazione principale del nucleo familiare comprendente tra i propri componenti un soggetto invalido, cieco o sordomuto civile, beneficiario di pensione o indennità concessa al solo titolo di minorazione o di assegno di accompagnamento ovvero un soggetto dichiarato persona handicappata in situazione riconosciuta avente connotazione di gravità ai sensi dell'art. 3 della legge 104/92, con accertamento effettuato dalla ASL ai sensi dell'art. 4 della stessa legge. (Il titolo alla elevazione della detrazione deve essere dimostrato dal contribuente) | 258,23 |

Si stabilisce e precisa che **ogni contribuente che ne ha diritto può usufruire della detrazione spettante solo una volta**, ad eccezione dell'ATC per gli immobili adibiti ad uso abitativo ed assegnati a residenti nel Comune di Piovasasco, delle cooperative edilizie a proprietà indivisa per gli immobili adibiti ad abitazione principale dai soci assegnatari, e del CIT per gli immobili di proprietà dello stesso, assegnati dall'ATC a titolo di abitazione principale a residenti nel Comune di Piovasasco;